

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ.....	6
1.BÖLÜM	7
GENEL	7
BİLGİ	7
1.1 Misyon ;	8
1.2 Vizyon;.....	8
1.3 Yetki, Görev ve Sorumluluk ;	8
1. 4 Beldemizin Tarihçesi;	11
1.5. İdari Yapı ;	13
2.BÖLÜM YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ	14
2.1 Belediye Meclisi;	15
2.2 Belediye Encümeni;	15
2.3 Belediye Başkanı;.....	15
2.4 Müdürlüklerimiz ve Sunulan Hizmetler.....	15
2.4.1-Yazı İşleri Müdürlüğü Tarafından Sunulan Hizmetler;	15
2.4.2-Evlendirme Memurluğu;	15
2.4.3-Mali Hizmetler Müdürlüğü Tarafından Sunulan Hizmetler	15
2.4.4-Fen İşleri Müdürlüğü	16
2.4.5-Zabıta Komiserliği tarafından sunulan hizmetler;	16
2.4.6-İnsan Kaynakları;	18
3. FAALİYETLERİMİZ	19
3.1. Çocuk Oyun Parkları Projesi;	19
3.2.Su Kanalları Bakım Onarım Çalışmaları;.....	20
3.3.Kanalizasyon Çalışmaları;.....	20
3.4 Kuran Okuma Evleri ;	21
3.5 Doğalgaz Çalışmaları;	21
3.6 Yol Yapım Çalışmaları;	22
3.7 Arnavut Kaldırımı Yol Çalışmaları;.....	23
3.9 Andezit Taş Ocağı Çalışmaları;.....	24
3.8 Rezerv Yapı Alan Çalışmaları;	24
3.10.Spor Kompleksi ve Halı Saha Yapımı;.....	25
3.11 Yüzme Bilmeyen Kalmasın Projesi;.....	25
3.12 Doğal Mağara İçi Soğuk Hava Depo Projesi;	26
3.13. Güneş Enerji Sistemi ;	27
3.14.Tarım ve Hayvancılık;	27
3.15. Taziye Hizmetleri;.....	28

3.16 Yardımlaşma Faaliyetleri ;	28
3.17 Ses Sistemleri;	29
4. BÜTÇEMİZ.....	30
4.1 Gelir Bütçe Tablosu:	30
4.2 Gider Bütçe Tablosu:	30



DEMİRCİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2023 YILI FAALİYET RAPORU



08 NİSAN 2024

Demirci Beldesi Kalealtı Mah. Mahmut Makal Cad. No:2 Gülağaç Aksaray



Mustafa Kemal ATATÜRK



Recep Tayyip ERDOĞAN
Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı

SUNUŞ



2023 yılı; önceki yıllar gibi yine zor bir yıl oldu. Ekonomik kriz, enflasyon vb. ekonomik dar boğazlar... Bu dönemi en az zararla atlatmak için bizde; Demirci Belediyesi olarak üzerimize düşen tüm görevlerimizi eksiksiz yaptığımıza inancım tamdır.

Demirci Belediyesi ve ekip arkadaşlarım olarak yaşanan ekonomik dar boğazlar, kıt imkânlar ve tüm olumsuz şartları kaliteli hale getirmeye çalışmanın haklı gururunu yaşamaktayım. 1957 yılında belde statüsüne kavuşmasının ardından sayısız belediye yönetimine şahit olan beldemize yeni bir belediyecilik anlayışı getirerek her kesime hitap ettik. Yapılan hizmetler, yeni projeler ve yepyeni araçlarla kamu hizmet kalitesini 2022 yılında da yükselterek beldemizin çehresini değiştirdik.

Bugün Demirci; başarılabilir denilen birçok hizmetin gerçekleştiği, büyük projelerin gerçekleştiği ve hizmet kalitesinin her yıl arttığı bir belde haline gelmiştir. Bu gurur verici tabloyu kıymetli hemşerilerimle paylaşmanın sevinci içerisindeyim.

Belediyemiz gelecekteki hedeflerini net biçimde belirlemiş bu uğurda alt yapı hizmetleri, kültür-sanat etkinlikleri, sosyal sportif faaliyetleri, yardımlaşma ve dayanışma ile örnek bir belediyecilik anlayışını ortaya koymuştur. Belediyemiz sosyal belediyecilik kapsamında yardıma muhtaç ailelere, kimsesizlere ve ihtiyaç sahiplerine yardım yapılarak destek sağlanmıştır.

4 yıl gibi geçen görev sürecimiz boyunca Demirci halkının yaşam kalitesinin ve refah seviyesinin yükseltilmesi için mesai arkadaşlarım ve meclis üyelerim ile elimizden geleninin fazlasını yaptığımız düşüncesindeyim. Başarılı projelerimiz; istişare ve ortak fikir ürünüdür. Bu sebeple çalışma arkadaşlarıma teşekkür eder; bize her zaman destek veren Demirci halkına şükranlarımı sunuyorum.

1.BÖLÜM

GENEL

BİLGİ

1.1 Misyon ;

Belediyemiz misyonu, yasaların yükseldiği görev ile halkın beklentileri doğrultusunda; vizyonu ise, gelecekte nasıl bir Demirci sorusuna verilen cevapların paydaşı olacak şekilde belirlemiştir.

a) Anayasamızın 12. Maddesinin 1. Fıkrasında “ mahalli idareler; il belediye veya köy halkının mahalli müşterek ihtiyaçlarını karşılamak üzere, kuruluş esasları kanunla belirtilen ve karar organları kanunda gösterilen seçmeler tarafından seçilerek oluşturulan kamu tüzel kişileridir” hükmü yer almıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 3. Maddesinin a bendinde belediye “ Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan, idari ve mali özerkliğe sahip kamu tüzel kişisi...” olarak tarif edilmiştir.

Dolayısıyla kamu hukuku tüzel kişilerinin etkinlik amacı, hiçbir zaman salt ekonomik amaçla ve kar elde etmek olamaz ve bunlar kamu yararının gerçekleştirilmesinden başka bir amaca yönelik çalışamazlar. Kamu tüzel kişilerinin görev, yetki ve sınırları kanunlarla belirlenmiştir.

1.2 Vizyon;

Tarihi, kültürel dokusu ve ekonomisiyle uyumlu yaşayanların kırsal-kentsel arası bir yaşam tarzının sürdüğü güvenli hemşericilik bilinci ve bağlılığı paylaşılan bir DEMİRCİ' ye kavuşmaktır.

1.3 Yetki, Görev ve Sorumluluk ;

13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 14 ve 15. Maddelerinde Belediyenin görev yetki ve sorumlulukları belirtilmiştir.1- Belediyenin görev ve sorumlulukları:

a) imar su ve kanalizasyon ulaşım gibi kentsel alt yapı çevre ve çevre sağlığı temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım kurtarma ve ambulans; defin ve mezarlık; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar gençlik ve spor sosyal hizmet ve yardım, nikâh işlemlerini yapar.

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir. Her türlü araç gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir. Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir bu amaçla bakım onarım yapabilir. Korunması uygun olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmalarını düzenler.

Hizmetin yerine getirilmesinde öncelik sırası belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınır.

Belediye hizmetleri vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü yaşlı düşkün ve dar gelirli durumuna göre hizmet sağlanır.

Belediye hizmetleri belediye mücavir alan sınırlarını kapsar.

2-Belediyenin yetkileri ve imtiyazları

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun Uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için

gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m)Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve

işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiğı ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır. Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde

belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi

kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir. 9475 İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabetlere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler. Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması

yapabilir. Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır. Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

1. 4 Beldemizin Tarihçesi;

Demirci Kasabası Aksaray İli Gülağaç ilçesine Bağlı Aksaray'ın kuş uçuşu 30 km doğusunda Kapadokya Bölgesi içinde Ihlara Vadisine 8-10 m uzaklıkta Ihlara-Derinkuyu yolunun çok yakınında kurulmuş güzel ve çok şirin bir beldemizdir. İç Anadolu Bölgesinin tipik özelliğini taşıyan kasabanın denizde yüksekliği 1150 m'dir. Son nüfus sayımına göre nüfusu 4260 kişidir. Kasabanın kuruluş tarihi tam olarak bilinmemekle birlikte kasabada bulunan tarihi kalıntılar ve örenlerden 250-300 yıllık bir geçmişi 1700'lü yıllarda kurulduğu tahmin edilmektedir.

O yıllarda Nevşehir'den Hacı Ali namıyla bilinen bir şahıs buraya gelerek çiftçilikle uğraşan çevre halkının demir işlerini yapmaya başlar. Önceleri seyyar olarak yaptığı işin zaman içinde rağbet görmesi üzerine kişi buraya yerleşir. Günümüz yerleşmesinin hemen

kuzeyindeki eski Göktaş Mevkiinde 12 hane Demirci'ye göç eder. Kasabaya göç eden vatandaşların demir işleriyle uğraşması çevre yerleşim yerlerinde demir işi olan vatandaşlarında kendi aralarında;

-Nere gidiyorsun?

-‘Demirciye’ demesi bu söylemin sürekli geliş gidişlerde kullanılması sonucu, kasabamız Demirci adını alır. Bu söylemden sonra kasaba adı Demirci Kasabası olarak kalıyor.

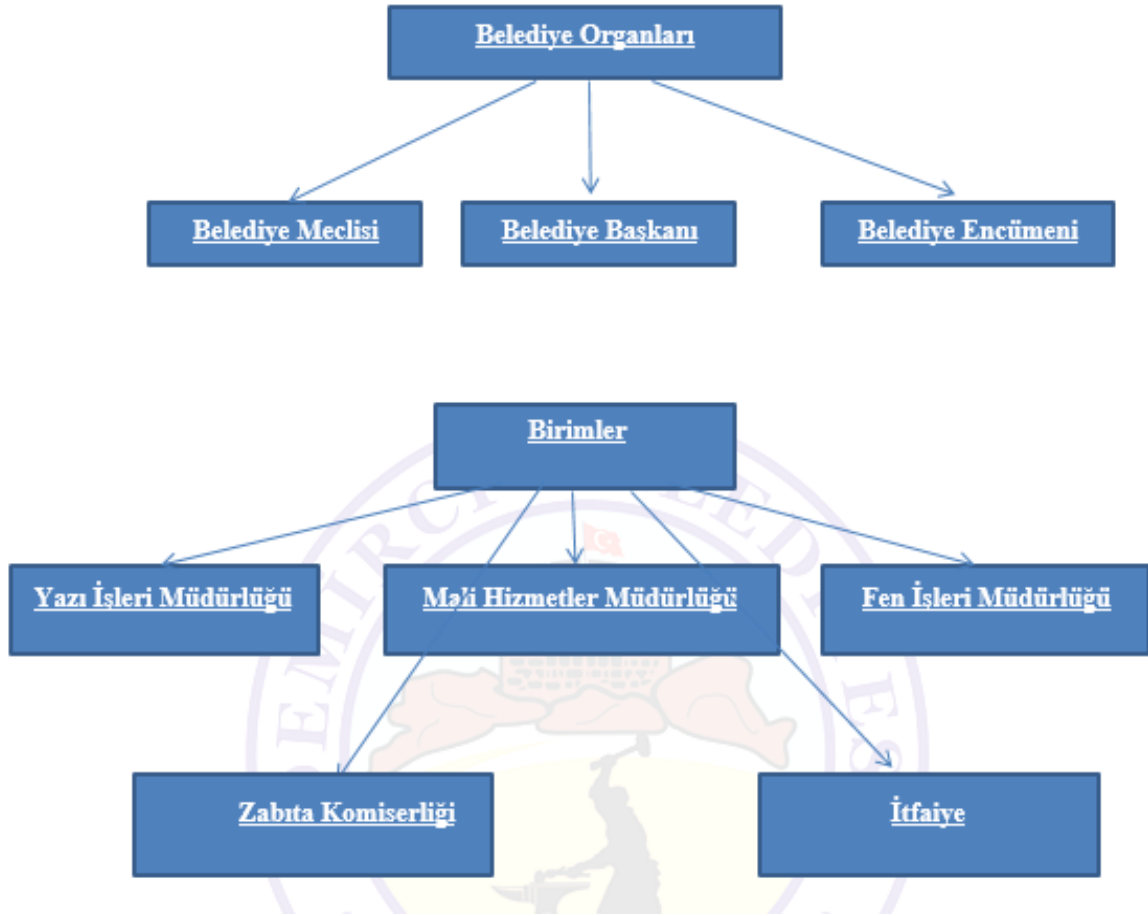
Kasabamız içinde höyükler ve Bizans dönemine ait tarihi taş yapılar ve Cumhuriyetin ilk dönemlerine ait mimari yapılar bulunmaktadır. Zamanın gereklerine göre yapılan taş evler sığınak, kiler amacıyla birbirine bağlantılı bir şekilde inşa edilmiş, inşa edilen evlerin (sığınak ve kilerler) Tek bir girişi olmayıp evler ihtiyaca göre genişletilmiştir.

Jeolojik yapı bakımından zeminin yumuşak bir kayadan olması yine kayacın yapısı gereği yazın serin kışın sıcak bir ortam sağlaması; bu yerleşim yerlerini cazip hale getirmiştir. Bu evler

kasabamızda bulunan ev yapımında kullanılan taşlardan; yapım ve işçiliği kasaba halkımızdan birkaç usta tarafından yapılabilen, halk arasında ; “Kemer” olarak bilinen tavan süslemesiyle yapılmıştır. dizayn ve tasarımıyla göz kamaştıran hayranlık veren bir yapı özelliğine sahiptir. Tarihi taş evlerimizin yanı sıra şuan çalışmaları devam eden yer altı şehir temizlik çalışmaları belediyemizce yapılarak bir bölümünün temizlenerek ziyaretçilere açılması düşünülmektedir.

Bu yerleşim yerlerinin somut ve somut olmayan doğal, tarihsel, kültürel varlıkların kalıcılığını ve sürekliliğini sağlamak, ülkemizin turizm potansiyelini geliştirmek, kasabamızı bilinen bir turizm merkezi yapmak ve vatandaşlarımıza yeni gelir yolları yaratmak amacıyla gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Mevcut bulunan taş evlerin zamana karşı yok olmasını önlemek, restorasyon işlerini yaparak hatıraları canlı tutmak için çalışmalarımızı ara vermeden gerekli başvuru ve çalışmalarımız devam etmektedir.

1.5. İdari Yapı ;



Belediyemizde 3 müdürlük 2 tane birim bulunmaktadır. Bu müdürlük ve birimler 22.02.2007 tarih ve 26442 nolu Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediyeler ve Bağlı Kuruluşlara bağlı kuruluşlar ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro ilke ve Standartlarına ilişkin yönetmelik hükümleri doğrultusunda oluşturulmuştur.

2.BÖLÜM YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Belediye Meclisi Belediye Encümeni ve Belediye Başkanı Belediyenin yönetim organını oluşturmaktadır.

2.1 Belediye Meclisi; Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıy Belediye Kanunun 17 ve 18. Maddelerinde belirtilmiştir.

AİT OLDUĞU YIL	MECLİS KARAR SAYISI
2023 Yılı	41

Belediye Meclis Üyeleri

- 1- Halil EL
- 2- Mustafa İN
- 3- Hüseyin OSKAY
- 4- Ali EKE
- 5- Hacı Mehmet DERİN
- 6- Mustafa SARI
- 7- İsmail DERİN
- 8- Ümit AVCI
- 9- Mehmet Ali ALTIN

2.2 Belediye Encümeni; Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıy Belediye Kanunun 33 ve 34. Maddelerinde belirtilmiştir.

AİT OLDUĞU YIL	ENCÜMEN KARAR SAYISI
2023 Yılı	72

Belediye Encümen Üyeleri;

- 1-Ramazan BOZLAK
- 2-Halil EL

3-Hüseyin OSKAY

4-Fatma Eylül İNEL

5-Muhammed DEMİRAY

2.3 Belediye Başkanı;

Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıy Belediye Kanunun 38. Maddesinde belirtilmiştir.

Belediye Başkanı;

-Ramazan BOZLAK

2.4 Müdürlüklerimiz ve Sunulan Hizmetler

2.4.1-Yazı İşleri Müdürlüğü Tarafından Sunulan Hizmetler;

- a) Gelen ve giden evrak kayıt
- b) Belediye Meclis Hizmetleri
- c) Belediye Encümen Hizmetleri

Gelen Giden Yazı

AİT OLDUĞU YIL	GELEN EVRAK SAYISI	GİDEN EVRAK SAYISI
2023 Yılı	1000	844

2.4.2-Evlendirme Memurluğu;

Yazı İşleri Müdürlüğünün himayelerinde Evlendirme Memurluğu bünyesinde yürütülen evlendirme işlemleri neticesinde 2023 yılı içerisinde 35 adet Evlendirme yapılmıştır.

2.4.3-Mali Hizmetler Müdürlüğün Tarafından Sunulan Hizmetler

- a)Belediyenin gelirleriyle ilgili yoklama ve kontrol hizmetleri

- b)**mükellef sicil kayıt ve kontrol hizmetleri
- c)**Belediye gelirlerinin tahakkuku ile ilgili hizmetler
- d)**Belediye gelirlerinin tahsilâtı ile ilgili hizmetler
- e)**Belediye alacaklarının icra takip hizmetleri
- f)**Belediyenin Muhasebe hizmetleri
- g)**Belediye Banka Hizmetleri
- h)**Belediyenin finansman hizmetleri
- i)**Belediyenin ödemelerle ilgili hizmetleri
- j)**Belediyenin demirbaş Kayıtları hizmetleri
- k)**Belediyenin mali Kontrol ve Ön Kontrol ile ilgili hizmetleri
- l)**Belediye Bütçesinin hazırlanması ve takip hizmeti
- m)**Belediyenin stratejik Planının hazırlanması ve takip hizmetleri
- n)**Belediyenin performans programının hazırlanması ve takip hizmetleri
- o)**Belediyenin İç Kontrol Eylem planının hazırlanması ve takip hizmetleri
- p)**Belediyenin yıllık faaliyet raporunu hazırlanması hizmetleri
- r)**İnsan Kaynakları Hizmeti sunmaktadır.

2.4.4-Fen İşleri Müdürlüğü

- a)**Fen İşleri ile ilgili hizmetler
- b)**Park ve Bahçe hizmetleri
- c)**Sivil Savunma Hizmetleri
- d)**Planlama ve haritala hizmetleri
- e)**İmar Hizmetleri
- f)**Numarataj hizmetleri

g)Emlak İstimlâk Hizmetleri yürütmektedir.

Ruhsat ve Yapı Kullanım İzin Belgeleri

Yapı kullanma izin belgeleri Fen işleri Müdürlüğü tarafından yürütülen bir çalışmadır. 2023 yılında 14 adet yapı ruhsatı belgesi düzenlenmiştir. Çevre ve insan Sağlığı yönünden gerekli şartlara uyulup uyulmadığı, imar plan notlarına, 3194 sayılı İmar Kanunun ilgili hükümlerine ve yapı kullanma izin belgesi şartlarının sağladığı tespit edilen 3 adet binaya yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.

Gelen Başvuru ve Şikâyetlerin Değerlendirilmesi

Fen İşleri Birimize 2023 yılı içerisinde 161 adet başvuru yapılmıştır. Yapılan başvuruların dağılımına bakıldığında zaman vatandaşın gelen talep ve şikâyet dilekçelerinden oluştuğu görülmektedir. Yazılı olarak yapılan bütün başvurular değerlendirilmeye alınmış ilgi makam ve dilekçe sahiplerine resmi yazı ile cevap verilmiştir. Yapılan talep ve şikâyetler en kısa zamanda sonuçlandırılarak herhangi bir mağduriyete sebebiyet verilmemiştir.

2.4.5-Zabıta Komiserliği tarafından sunulan hizmetler;

- a)**Zabıta Hizmetleri
- b)**Koruma ve güvenlik hizmetleri

c)İşyerinin ruhsatlanması hizmetleri

d)İşyerlerinin Denetim hizmetlerini

2023 yılı içerisinde 11 Adet işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı düzenlenmiştir.

2-Fiziki Yapısı;

Belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında bulunan; 1 adet hizmet binası, 2 adet belediye lojmanı, 1 adet halı saha ve spor kompleksi,1 adet açık hava düğün salonu, 11 adet belediye dükkânı, 4 adet Kadın Kuran Okuma Evleri,4 Adet Mahalle Fırını ve 1 adet Kültür Merkezi olmak üzere bina, 1 adet yarı olimpik yüzme havuzu,4 adet lojman ve sosyal tesis amacıyla kullanılan 30 adet taşınmazı bulunmaktadır.

Hizmet Birimleri		
Sıra NO	Kullanım Durumu	Sayı
1	Hizmet Binası	1
2	İşyeri (Dükkân Nitelikli)	11
3	Lojman	2
4	Futbol Sahası	1
5	Düğün Salonu	2
6	Belediye Garajı	1
7	Mahalle Fırını	4
8	Kuran Okuma Evleri	4
TOPLAM		26

3-Hizmet Araçları; Belediyemiz hizmet faaliyet görevlerini toplam 24 adet araçla sürdürmektedir. Araç listemiz aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Araç Listesi		
Sıra NO	Aracın Cinsi	Sayı
1	Binek Oto	2
2	Kamyon	4
3	İtfaiye	1
4	Kamyonet	1
5	Vidanjör	1
6	Cenaze Aracı	2
7	Greyder	1
8	Eskavatör	1
9	Traktör	1
10	Otobüs	2
11	Arazöz	1
12	Motosiklet	1
13	Çöp Arabası	2
14	Silindir	1
15	Beko Loder	2
16	İtfaiye Öncü Aracı	1
TOPLAM		24

4-Bilgi Teknoloji kaynakları;

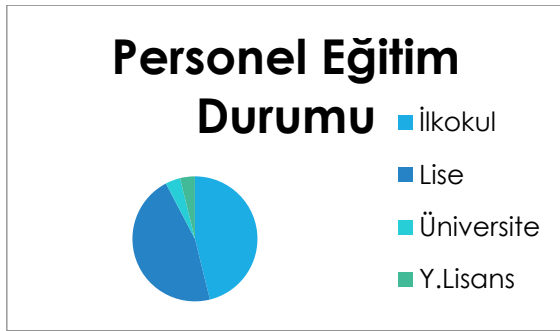
Belediyemizin 2023 yılı hizmet faaliyet ve görevleri aşağıdaki araç ve gereçlerle sürdürülmüştür.

Bilgi ve Teknoloji Kaynağımız		
S. NO	Cinsi	Sayı
1	Bilgisayar	8
2	Yazıcı	6
3	Renkli Yazıcı	3
4	Televizyon	1
5	Uydu alıcısı	1
6	Klima	2
7	Sabit Telefon	10
8	Güvenlik Kamera	150
9	Fotoğraf Makinesi	1
10	Yangın Tüpü	3
TOPLAM		185

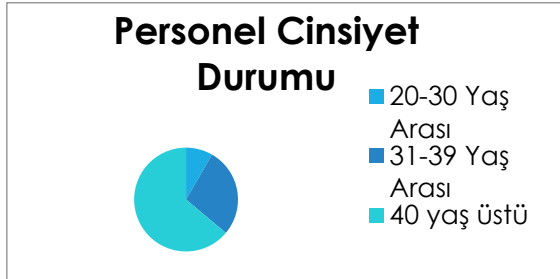
2.4.6-İnsan Kaynakları; Belediyemiz 2023 yılı hizmet görev ve faaliyetlerini 4 kadrolu memur, 7 kadrolu işçi ve 35 taşeron işçi olarak hizmetimize devam etmekteyiz.

AİT OLDUĞU YIL	BELEDİYE PERSONELİ			BELEDİYE ŞİRKET PERSONELİ
	Memur	Sözleşmeli	Daimi İşçi	
2019	3	1	11	2
2020	2	2	11	28
2021	2	2	11	28
2022	2	3	9	35
2023	4	0	7	35

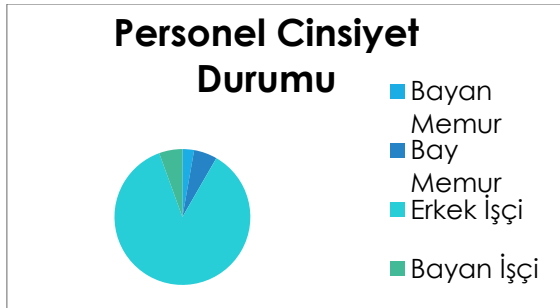
Belediyemizin hizmet faaliyet ve görevlerini ifa ettiği personelin eğitim durumu



Belediyemizin hizmet faaliyet ve görevlerini ifa ettiği personelin yaş durumu



Belediyemizin hizmet faaliyet ve görevlerini ifa ettiği personelin cinsiyet durumu



3. FAALİYETLERİMİZ

3.1. Çocuk Oyun Parkları Projesi;

Mevcut çocuk parklarının bakım onarım
çevre düzenlemelerinin yapılması



3.2.Su Kanalları Bakım Onarım Çalışmaları; Tarımsal amaçlı sulama suyunda kayıp ve kacakların önlenmesi için her yıl bakım onarımlarının yapılması,

3.3.Kanalizasyon Çalışmaları;

Beldemiz kanalizasyon alt yapı çalışmaları İller Bankası kontrollüğünde 2017 yılında tamamlanmıştır. 2019-2023 yılları arasında ihtiyaç olan ve yeni yerleşim yerlerine 15 km kanalizasyon hattı belediye imkânları ile yeni hat döşemesi gerçekleştirilmiştir.



3.4 Kuran Okuma Evleri ;

Yapımları 2021 yılında tamamlanan “Kadın Kuran Okuma Evlerimizin kullanımının sağlanması.



3.5 Doğalgaz Çalışmaları;

2022 yılı yatırım programına alınan Beldemiz doğalgaz çalışmaları 2023 yılında 10 kilometrelik hat yapımı tamamlanarak meskenlere dağıtım ve abone bağlantıları gerçekleştirilmiş ve kullanıma sunulmuştur.



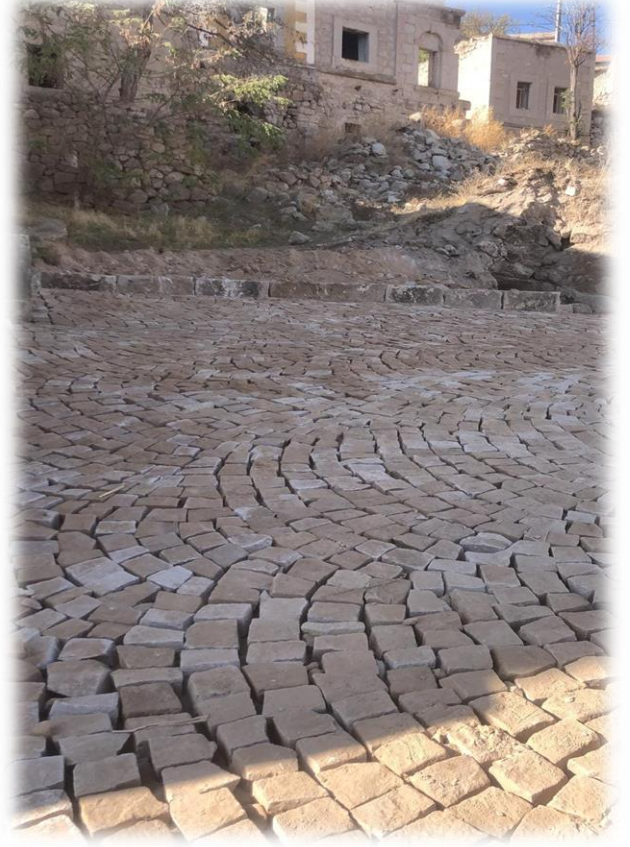
3.6 Yol Yapım Çalışmaları;

Kanalizasyon ve alt yapı çalışmaları biten yollarımızın; yol düzenleme ve yenileme çalışmaları kapsamında kilitli parke taşı döşemesi yapılmıştır.



3.7 Arnavut Kaldırımı Yol Çalışmaları;

3. Derece Arkeolojik Sit alanı olan Beldemiz Eksicami Mahallesi'nde "Arnavut Kaldırımı Doğal Yol Kaplama " yapım işi çalışmaları tamamlanma aşamasına gelinmiştir.





3.8 Rezerv Yapı Alan Çalışmaları;

Mülkiyeti belediyemize ait olan 2 adet ev ve avlusu nitelikli 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan taşınmazlar “Rezerv Yapı Alanı “ ilan edilerek Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğünden kaynak temin çalışmaları 2023 yılı içerisinde sürdürülmektedir. Beldemiz Eskicami Mahallesinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlık işlemlerinin başlatılması.



3.9 Andezit Taş Ocağı Çalışmaları;

Beldemizde bulunan yöresel andezit taşının işlenmesi ve belediyemiz kamu hizmetlerinde kullanılması amacıyla taş ocağı maden sahası açılarak istihdam ve iş imkânları sağlanmıştır.



3.10.Spor Kompleksi ve Halı Saha Yapımı;

2021 yılında gençlerimize sosyal aktivite alanları oluşturmak, onları kötü alışkanlıklardan uzak tutmak amacıyla spor kompleksinin yapına başlanmış, 2022 yılı ile spor kompleksimiz kullanıma sunulmuş, bakım onarımları hizmet devamlılığı sağlanmaktadır.



3.11 Yüzme Bilmeyen Kalmasın Projesi;

T.C Spor ve Gençlik Bakanlığının “Yüzme Bilmeyen Kalmasın” projesi kapsamında beldemize bir adet portatif yüzme havuzu çalışmaları 2022 yılında tamamlanarak hizmete sunulmuş, 2023 yılında da hizmet devamlılığı ağılanmaktadır.





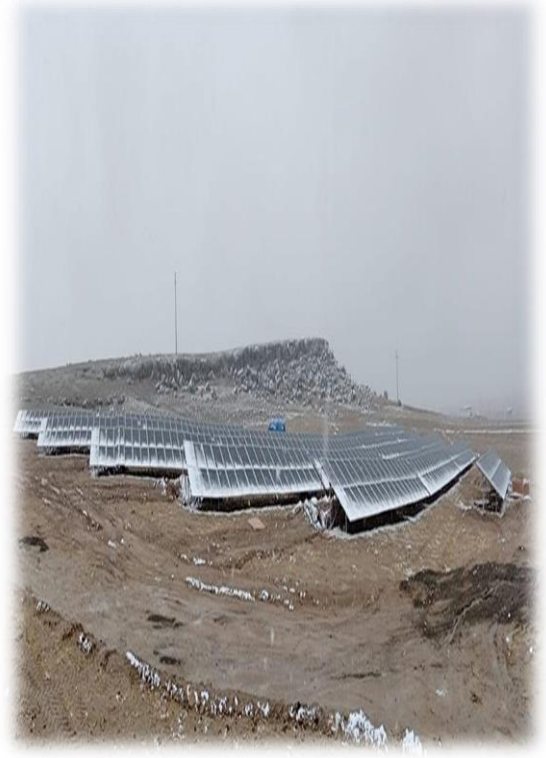
3.12 Doğal Mağara İçi Soğuk Hava Depo Projesi;

Belediyemiz imkânları ile yapımı tamamlanan 12 loca soğuk hava deposu 2022 yılı itibari ile ürün kabulüne başlamış, 2023 yılında da hizmet devamlılığı sağlanmaktadır.



3.13. Güneş Enerji Sistemi ;

248 KW Kurulu güce sahip GES projemiz 2022 yılı ile üretime başlamış, bakım onarımları ve hizmet devamlılığı belediyemiz imkanları ile sağlanmaktadır.



3.14. Tarım ve Hayvancılık;

Tarımsal sulama amaçlı kuyuların elektrik ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla güneş enerjisi panelleri kurularak güneş enerjisinden faydalanılmaktadır.



3.15. Taziye Hizmetleri;

Taziye evlerinde cenaze sahiplerinin acılarını paylaşmak, gelenek ve göreneğimizden olan yardımlaşma kültürünü devam ettirmek amacıyla 2019 yılında başlattığımız “Taziye çadırı hizmeti ve temel ihtiyaç malzemeleri desteğine” 2023 yılında da devam edilmektedir.



3.16 Yardımlaşma Faaliyetleri ;



2019 yılında başlattığımız gelenek haline gelmiş Dini bayramlarımızda belde halkına şeker / kolonya, gıda paketi ve kurban yardımı dağıtımına 2023 yılında da devam edilmiştir.

3.17 Ses Sistemleri;

2021 yılında beldemiz geneli duyuru ses sistemleri yenilenmiş, 2023 yılında rutin bakım onarım çalışmaları yapılmaktadır.



4. BÜTÇEMİZ

4.1 Gelir Bütçe Tablosu: 2023 yılı tahmin edilen toplam gelir 18.500.000,00-TL olup, 2023 yılı gerçekleşen gelirimiz 34.270.150,54 TL'dir. 2023 yılı Mali Yılı Gelir Bütçesi **%92** oranında gerçekleşmiştir.

1-) Gelir Kesin Hesabı	
a) 2023 Yılı Gelir Bütçemiz	18.500.000,00-TL
b) 2023Yılı Gerçekleşen Gelir	34.270.150,54-TL
01-Vergi Gelirleri	1.053.158,88-TL
03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.614.077,60-TL
04-Alınan bağış ve yardımlar	8.796.544,33-TL
05-Diğer Gelirler	19.806.369,73-TL
06-Sermaye gelirleri	0,00-TL

4.2 Gider Bütçe Tablosu: Belediyemizin 2023 yılı gider bütçesi tahmini ile kesinleşen gider bütçesi gerçekleşme oranı da %80,89 Olarak gerçekleşmiştir.

2-) Gider Kesin Hesabı:	
a) 2023 Yılı Gider Bütçemiz	18.500.00,00-TL
b) 2023 Yılı Gerçekleşen Gider	27.005.023,78-TL
01-Personel gideri	5.185.612,36-TL
02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi	628.695,76-TL
03-Mal ve Hizmet alımları giderleri	16.287.570,84-TL
05-Cari transferler	415.824,00-TL
06-Sermaye giderleri	4.705.206,63-TL

2023 yılı tahmin edilen toplam gider 18.500.00,00-TL olup 2023 yılı gerçekleşen giderimiz 27.005.023,78 TL'dir.

Yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri gereği hazırlanan Belediyemizin 2023 yılı Faaliyet Raporu Meclis Başkan Vekili Murat YİĞİT tarafından meclise sunulmuş yapılan değerlendirmeler sonucu Murat YİĞİT (KABUL), Hüseyin US (KABUL), Hacı Ahmet US (KABUL), Mithat ERTÜRK (KABUL), Emin AYTAZ (KABUL), Metin İN (KABUL), Ümit AVCI (KABUL), İzzet BATUR (ÇEKİMSER) ve Ramazan GÖKŞEN (ÇEKİMSER) oyu kullandığı görüldü.

Yapılan değerlendirmeler sonucu karar toplantıya katılan üyelerin oy çokluğu **ile KABUL EDİLMİŞTİR.**

Ramazan BOZLAK
Meclis Başkanı

Ümit AVCI
Katip Üye

Hacı Ahmet US
Katip Üye